

RIPP.6845.1.2021

Karniewo, 01.02.2021 r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karniewo, przeznaczonej do dzierżawy

Wójt Gminy Karniewo, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karniewo,
przeznaczonej do dzierżawy na okres do **3 lat**.

Oznaczenie nieruchomości:

Działka ewid. nr **256/2** o powierzchni **0,1558 ha** oraz działka ewid. nr **256/3** o powierzchni **0,1064 ha** położone w miejscowości **Karniewo**, gmina Karniewo.

Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy będzie część działki ewid. nr **256/2** o powierzchni **0,0250 ha** i część działki ewid. nr **256/3** o powierzchni **0,0200 ha**.

Obszar na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z którym działka ewid. nr 256/2 położona w Karniewie oznaczona jest symbolem 1.UP – tereny usług publicznych oraz działka ewid. nr 256/3 położona w Karniewie oznaczona jest symbolem 1.K – tereny obiektów infrastruktury kanalizacyjnej. Działki posiadają dostęp do publicznej drogi klasy krajowej - DK60

Czynsz dzierżawny:

Kwota czynszu dzierżawnego za ww. działki o łącznej powierzchni **0,0450 ha** wynosi 100,00 zł netto miesięcznie. Do kwoty czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT 23%. Czynsz płatny jest do 15 każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat:

Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w oparciu o roczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

Informacje dotyczące dzierżawy:

Oddanie w dzierżawę w/w nieruchomości następuje na cel – Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Karniewo, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej www.karniewo.pl.

Szczegółowych informacji udziela Referat Rozwoju, Infrastruktury, Planowania Przestrzennego, Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Karniewie, ul. Pułtуска 3, pokój nr 4, tel. 29 767-04-39.


WÓJT
mgr Michał Wojciech Jasiński