

*Załącznik nr 6
do Uchwały Nr XXI/172/2013
Rady Gminy Karniewo
z dnia 30 grudnia 2013 r.*

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Karniewo w sprawie nieuwzględnionych uwag złożonych
do projektu
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Karniewo**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) Rada Gminy Karniewo rozstrzyga, co następuje:

Po zapoznaniu się z listą nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Karniewo uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karniewo, Rada Gminy Karniewo podtrzymuje rozstrzygnięcie Wójta Gminy Karniewo

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi – uwaga nieuwzględniona	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	30.09.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Powtórne rozpatrzenie lokalizacji siłowni wiatrowych. Brak uzasadnienia na niewydanie zgody na budowę siłowni wiatrowych na etapie wniosków	Szwelice, nr dz. ewid. 562	R	x	
				Szwelice, nr dz. ewid. 575	R, M	x	
2	07.10.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Zmiana w studium z powodu planowanego przekształcenia gruntu pod inwestycję mieszkaniową	Stoniawy, nr dz. ewid. 288	R	x	
3	18.10.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Wniosek o zabudowę zagrodową części działki o powierzchni 0,30h	Czarnostów, nr dz. ewid. 45/2	R	x	
4	30.10.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Przekształcenie działki rolnej na mieszkaniowo-usługową	Obiecanowo, nr dz. ewid. 3/1	Re	x w części położonej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią oraz wysokich klas bonitacyjnych	
5	05.11.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Zmiana przeznaczenia części działki z rolnej pod zalesienie o pow. 2,50ha (V klasa bonitacyjna)	Chełchy Chabdzyno, nr dz. ewid. 3	R	x	
6	07.11.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Zmiana przeznaczenia terenu na teren z możliwością zabudowy mieszkaniowej	Karniewo, nr dz. ewid. 471/20	R	x	
7	06.11.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Zmiana działki na mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi	Żabin Karniewski, nr dz. ewid. 127	M	x	
8	12.11.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Zmiana przeznaczenia działki rolnej na działkę przeznaczoną na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Czarnostów, nr dz. ewid. 49/1	R	x w części zachodniej o powierzchni ok.	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi – uwaga nieuwzględniona	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
						2,45 ha	
				Czarnostów, nr dz. ewid. 51	M	x	
9	13.11.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Pod zabudowę mieszkaniową po 20a	Obiecanowo, nr dz. ewid. 150	M, R	x w części powyżej 110 m od drogi krajowej	
			Pod zabudowę mieszkaniową po 20a	Obiecanowo, nr dz. ewid. 151	M, R	X w części powyżej 110 m od drogi krajowej	
			Przeznaczenie na AG	Obiecanowo, nr dz. ewid. 149/3	M, R	x	
10	13.11.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Zakwalifikowanie fragmentu działki na cele budowlane (pomieszczenie gospodarcze)	Byszewo, nr dz. ewid. 167/2	Re	x	
11	13.11.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Zakwalifikowanie fragmentu działki na cele budowlane (pomieszczenie gospodarcze)	Byszewo, nr dz. ewid. 167/1	Re	x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi – uwaga nieuwzględniona	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
12	14.11.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	<p>Wśród ptaków żyjących w przestrzeni pól, bagien i lasów (Obiecanowo, Zakrzewo, Słoniawy) został pominięty żuraw oraz czaple (gatunki chronione) brak rzetelnych badań w przedłożonej prognozie oddziaływania na środowisko. Planowanie budowy w tym obszarze elektrowni wiatrowych jest pomyłką. Zasoby przyrodnicze, to podstawowy atut ubogiej gminy Karniewo i wymaga od wszystkich głębokiej troski. Elektrownie wiatrowe (patrz: bariery ekologiczne str. 26 Prognozy i inne), zostały scharakteryzowane w przedłożonym studium i prognozie w sposób niedostateczny.</p>	uwaga ogólna	uwaga ogólna	x	
			<p>Negatywny wpływ na środowisko, w tym na człowieka i zwierzęta elektrowni wiatrowych nie jest ostatecznie rozpoznany.</p> <p>Realizacja budowy elektrowni wiatrowych w planowanym obszarze gminy Karniewo, biorąc pod uwagę wymienione argumenty, staje się bezzasadna. Ewentualne korzyści w żaden sposób nie pokrywają poniesionych strat.</p> <p>Następnie wnioskujący załącza listę negatywnych cech elektrowni wiatrowych za wikipedią.</p>				

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, które dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi – uwaga nieuwzględniona	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
			Wykonanie drogi z Obiecanowa przez Słoniawy (ważniejsza gminna, klasy dojazdowej) położonej pomiędzy drogami krajowymi: - Maków Maz. - Przasnysz i Maków Maz. - Ciechanów (zaznaczony kolorem na planie sieci drogowej na terenie gminy). Jest to najkrótsza trasa dojazdowa do urzędu gminy Karniewo. Stan obecny tej historycznej drogi jest tragiczny- jest nieprzejezdna. Należy rozpocząć od przywrócenia geometrii drogi (właściwej szerokości oraz przebiegu trasy - wraz z odnogami), a następnie „utwardzić”. Mieszkańcy Obiecanowa chcąc dojechać do Karniewa muszą to robić okrężną trasą.	-	-	x	
13	15.11.2013	[dane osobowe objęte ochroną prawną]	Zabudowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi na całej działce	Karniewo, nr dz. ewid. 127/6	R	x	
14	15.11.2013	[dane osobowe objęte ochroną prawną]	Poszerzenie pasa zabudowy mieszkaniowej z zachowaniem odległości 100 m od rzeki Pełty i jednocześnie 100 m od zachodniej strony drogi	Szwelice, nr dz. ewid. 235	R, Re	x w części zachodniej o powierzchni ok. 0,5 ha	
15	15.11.2013	[dane osobowe objęte ochroną prawną]	Umożliwienie budowy elektrowni wiatrowej	Słoniawy, nr dz. ewid. 65	R	x	
16	15.11.2013	[dane osobowe objęte ochroną prawną]	Przekwalifikowanie na cele budowlane lub działalność gospodarczą	Słoniawy, nr dz. ewid. 289	R	x	
			Przekwalifikowanie na cele budowlane lub działalność gospodarczą	Słoniawy, nr dz. ewid. 290	R	x	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi – uwaga nieuwzględniona	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
17	15.11.2013	<i>[dane osobowe objęte ochroną prawną]</i>	Rozszerzenie pasa zabudowy mieszkaniowej	Krzemień, nr dz. ewid. 16	R	x	