

U C H W A Ł A Nr XXII/126/09
Rady Gminy Karniewo
z dnia 9 czerwca 2009 roku.

w sprawie zatwierdzenia „ Planu odnowy miejscowości Karniewo”

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), Rada Gminy Karniewo uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan odnowy miejscowości Karniewo” przyjęty uchwałą zebrania wiejskiego sołectwa Karniewo, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Karniewo.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XIII/71/08 Rady Gminy Karniewo z dnia 29 kwietnia 2008 roku w sprawie zatwierdzenia „ Planu odnowy miejscowości Karniewo”

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
mgr Grzegorz Wawrzonkowski

*Załącznik do uchwały Nr XXII/126/09
Rady Gminy Karniewo
z dnia 9 czerwca 2009r.*

**Plan odnowy miejscowości Karniewo gmina Karniewo, powiat makowski,
woj. Mazowieckie.**

Spis treści

1. Rys historyczny oraz charakterystyka ogólna miejscowości.
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości .
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.
4. Program rozwoju wsi oraz opis planowanego przedsięwzięcia
z uwzględnieniem szacunkowych kosztów inwestycji.
5. Priorytety Rozwoju Miejscowości Karniewo.
 - a) zestawienie planowanych zadań, kosztów i celów ich realizacji.
 - b) podsumowanie.

1. Rys historyczny oraz charakterystyka ogólna miejscowości.

Nazwa Karniewo wywodzi się prawdopodobnie stąd, iż miejscowość ta była bagnista i przez to miała trudne warunki życiowe. W związku z tym nie było chętnych do osiedlania się, więc aby zaludnić te tereny, książęta kierowali tu wrogich sobie poddanych i ludzi rozmaitych, którzy popadali w kolizję z prawem - krótko mówiąc zsyłali ich tu za karę. I tak od słowa kara pochodzi nazwa Karniewo.

Sama wieś Karniewo na początku miała większy obszar niż obecnie, bowiem należały do niej jeszcze Żabin, który do dziś nosi nazwę Żabin Karniewski, oraz tereny wsi Zalesie, Ośnica, Malechy, Rafały i Rutki.

Powstanie Karniewa datuje się na schyłek IX wieku. Osada ta uformowała się w miejscu krzyżowania się rzeki Pełty i szlaku handlowego łączącego dwa grody: Ciechanów i Sypniewo.

Pierwsze dane dotyczące Karniewa mówią, że około 1239 roku wsie: Karniewo, Szwelice i Czarnostów zostały „nadane” przez księcia mazowieckiego biskupom plockim. Wówczas to nastąpił szybki rozwój osadnictwa.

W 1860 roku Karniewo zamieszkiwało 264 osoby w 26 domach mieszkalnych.

Miejscowość Karniewo leży w północnej części województwa mazowieckiego. Jest to ośrodek gminny i centralnie położona wieś w gminie Karniewo. Należy do powiatu makowskiego i graniczy z następującymi miejscowościami: Żabin Karniewski, Zelki Dąbrowe, Czarnostów Polesie, Tłucznicze, Rafały, Malechy i Byszewo.

Przez teren Karniewa przebiega ważna w systemie komunikacyjnym droga krajowa nr 60 Kutno – Ciechanów - Ostrów Mazowiecka, którą odbywa się ruch tranzytowy z Europy Wschodniej do Krajów Europy Zachodniej.



Położenie wsi Karniewo (powiat Maków Mazowiecki)

Karniewo posiada korzystne powiązania z sąsiednimi wsiami i gminami, dzięki dobrze rozwiniętej sieci dróg powiatowych oraz gminnych, które jednocześnie zapewniają łączność lokalną.

Zgodnie z Ewidencją Ludności na dzień 01.01.2009r. w miejscowości Karniewo

zameldowanych było 999 osób w tym 509 kobiet i 490 mężczyzn. Karniewo zajmuje obszar o powierzchni 635,93 ha. Pełni funkcję ośrodka gminnego, dlatego zlokalizowane są tu najważniejsze obiekty świadczące usługi publiczne i komercyjne o zasięgu gminnym. Należą do nich: Urząd Gminny Karniewo, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Komisariat Policji, Poradnia Rodzinna „Zdrowie”, Publiczne Gimnazjum, Zespół Szkolno Przedszkolny, Kościół Rzymsko-Katolicki i Cmentarz Parafialny.

Karniewo znane jest również jako ośrodek sztuki ludowej. Działa zespół pieśni i tańca „Karniewiacy”, a miejscowa Szkoła Podstawowa, kultywująca tradycyjną kulturę ludową, nosi imię zasłużonego etnografa - Oskara Kolberga.

Cennymi elementami architektonicznymi wsi są: zabytkowy zespół sakralny, na który składają się między innymi murowany kościół p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa, murowana kapliczka św. Rozalii oraz zabytkowy zespół dworski z murowanym dworem oraz dobrze zachowanym parkiem.

Aktywność i zaangażowanie społeczności Karniewa w sprawy wsi zмага się z ciągłym niedostatkiem środków finansowych uniemożliwiającym realizację wielu koniecznych zadań. Nakłady ponoszone z funduszy gminy są niewystarczające na pokrycie potrzeb zgłaszanych przez mieszkańców.

W związku z otwierającymi się możliwościami korzystania z Funduszy Unii Europejskiej postanowiono przygotować niniejsze opracowanie, by wesprzeć starania o dofinansowanie planowanych inwestycji.

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Według klasyfikacji fizyczno – geograficznej, wieś ta leży w centralnej części makroregionu Niziny Północnomazowieckiej w mezoregionie Wysoczyzny Ciechanowskiej.

Znajduje się tu 255 budynków mieszkalnych.

Poza zabudową mieszkalną we wsi znajduje



Publiczne gimnazjum im. Jana Pawła II w Karniewie

się Urząd Gminny Karniewo, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Komisariat Policji, Poradnia Rodzinną „Zdrowie”, Apteka, Publiczne Gimnazjum, Zespół Szkolno- Przedszkolny w Karniewie, Zabytkowy Kościół

Rzymsko-Katolicki i Cmentarz Parafialny.

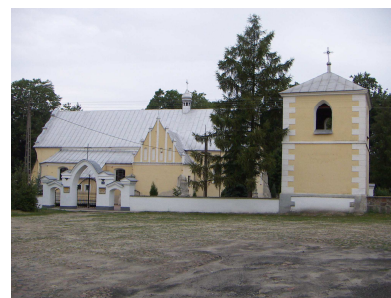
Niezwykle cennym dziedzictwem zasługującym na szczególną uwagę, pozostaje nieskażone środowisko naturalne oraz przepiękne położenie geograficzne.

Duże nadzieje pokłada się we współpracy z sąsiednimi wioskami.

Wieś jest zwodociągowana i telefonizowana. Posiada dobre połączenie komunikacyjne PKS. Na terenie wsi istnieją cztery sklepy spożywcze, a także prowadzona jest mała przedsiębiorczość.

Sołectwo Karniewo posiada jednak szereg problemów. Nie jest zgazyfikowane ani w pełni skanalizowane.

Teren, w centrum wsi Karniewo, wymaga pilnego zagospodarowania w celu poprawy dostępności mieszkańców do obiektów użyteczności publicznej, poprzez urządzenie i zagospodarowanie placu położonego w centrum wsi.



Kościół pod wezwaniem Wszystkich Świętych w Karniewie



Karniewo – środowisko naturalne

3. Ocena mocnych i słabych strony miejscowości.

<p style="text-align: center;">Silne strony:</p> <ul style="list-style-type: none">• aktywna i zintegrowana społeczność,• czyste środowisko,• poparcie mieszkańców dla realizowanych projektów,• istnienie sieci wodociągowej, energetycznej i telefonicznej,• zgrana zżyta społeczność,• możliwość zagospodarowania terenu w centrum miejscowości,• bogata historia, znaczące walory kulturowe, ciekawe miejsca, przyjazna skala urbanistyczna.	<p style="text-align: center;">Słabe strony:</p> <ul style="list-style-type: none">• niezbyt wysoka świadomość ekologiczna mieszkańców,• brak zewnętrznego wsparcia finansowego na rozwój wsi,• niewystarczająca promocja walorów miejscowości i jej otoczenia,• brak zakładów pracy,• słabo rozwinięta infrastruktura techniczna,• niewystarczające zagospodarowanie terenów położonych w centrum miejscowości.
<p style="text-align: center;">Szanse:</p> <ul style="list-style-type: none">• w związku przystąpieniem Polski do Unii Europejskiej istnieje możliwość skorzystania z pomocy finansowej z Funduszy Unijnych.• podniesienie jakości życia i pracy mieszkańców wsi.	<p style="text-align: center;">Zagrożenia:</p> <ul style="list-style-type: none">• brak dostatecznych środków finansowych na inwestycje w sołectwie.• rozwój różnego rodzaju patologii.

4. Program rozwoju wsi oraz opis planowanego przedsięwzięcia

Program odnowy wsi składa się z kilku zadań, których realizacja pozwoli mieszkańcom osiągnąć cele założone w wizji rozwoju. Planowane



Wymagające utwardzenia centrum wsi Karniewo

zadania stanowią elementy infrastruktury sprzyjające rozwojowi wsi, służą promocji regionu i poprawie warunków życia społeczności lokalnej.

Realizacja powyższych zadań przyczyni się do poprawy estetyki wsi i podniesienia standardu życia

mieszkańców. Ponadto będzie bodźcem

do dalszych działań społeczności lokalnej przy pomocy innych instytucji państwowych i prywatnych na rzecz wsi oraz rozwijania innych form aktywności np: w zakresie kultury, turystyki, nastąpi wzrost ilości osób uprawiających sport. W konsekwencji przyczyni się to do większej integracji społeczności, nie tylko w obrębie wsi, ale i okolicznych miejscowości.

Głównym założeniem odnowy centrum wsi Karniewo jest przywrócenie obszarowi charakteru reprezentacyjnego ze względu na usytuowanie na nim obiektów ważnych dla całej gminy.

Potrzeby wsi Karniewo w zakresie inwestycji:

- wyłożenie kostką w centrum wsi placów parkingowych oraz chodników,
- zagospodarowanie terenu w pobliżu urzędu gminy (w centrum wsi) poprzez:
 - a) oświetlenie terenu lampami parkowymi,
 - b) nasadzenie nowych drzew i krzewów,
 - c) zainstalowanie ławek i siedzisk.
- zakup i postawienie przed remizą strażacką figury św. Floriana.



Wymagające utwardzenia centrum wsi Karniewo

- montaż tablicy informacyjnej w centrum wsi do ogłoszeń urzędowych, promocyjnych, reklam.

Celem projektu jest urządzenie wraz z wyposażeniem centrum wsi Karniewo. Szacunkowy koszt realizacji przedsięwzięcia wynosi około 614.000 zł.

W ramach tej inwestycji planuje się utwardzenie otwartych placów i chodników w centrum Karniewa będących elementem otwartej przestrzeni służącej integracji społecznej, a także poprawie bezpieczeństwa i swobodnego przemieszczania się mieszkańców wsi Karniewo i innych miejscowości należących do Gminy Karniewo, poprawie komunikacji i dojścia do instytucji



Wymagające odnowy, centrum wsi Karniewo

kultury, obsługi rolników oraz kultu religijnego. Realizacja inwestycji obejmuje ściśle centrum miejscowości, w którym znajdują się: Urząd Gminy, Bank, Supermarket, Poczta, Policja, Ochotnicza Straż

Pożarna, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół

Szkolno - Przedszkolny i Publiczne Gimnazjum, które służą mieszkańcom całej gminy. Urządzone miejsca z ławeczkami, nasadzeniami nowych drzew będą służyć wszystkim do wypoczynku i nawiązywania kontaktów międzyludzkich oraz wspólnych spotkań. Planujemy również montaż tablicy informacyjnej do ogłoszeń urzędowych, promocyjnych, reklam oraz zakup i postawienie przed remizą strażacka figury św. Floriana i innych rzeźb wykonanych przez młodzież uczestnicząca w plenerze rzeźbiarskim.

Inwestycja wpłynie na poprawę estetyki miejscowości. Dzięki jej realizacji zmieni się oblicze Karniewa, a odnowiony plac stanie się jego wizytówką oraz punktem przystankowym na drodze z Warszawy- Mazury. Mamy nadzieję, że dzięki realizacji wyżej wymienionych zadań zwiększy się jego konkurencyjność i atrakcyjność. Poprawią się też warunki codziennego życia mieszkańców naszej wsi, dzięki lepszej dostępności do obiektów użyteczności publicznej oraz stworzeniu warunków do nawiązywania kontaktów

międzyludzkich. Praca przy realizacji zaplanowanych przedsięwzięć wpłynie z pewnością na polepszenie i zaciśnienie relacji między naszymi mieszkańcami.

5. Priorytety Rozwoju Miejscowości Karniewo

Aby określić zadania inwestycyjne i harmonogram ich realizacji, określone zostały priorytety rozwoju miejscowości Karniewo, do których zaliczono:

1. Zagospodarowanie i urządzenie placu gminnego w centrum wsi Karniewo.
2. Remont Ośrodka Zdrowia w Karniewie.
3. Zagospodarowanie placu przy Ośrodku Zdrowia zgodnie z planowaną rewitalizacją.
4. Przebudowa drogi gminnej nr 210 222 W na odcinku o długości 2,245 km w miejscowości Karniewo, ul. Mazowiecka, Przemysłowa i Szkolna.
5. Modernizacja i doposażenie boiska sportowego w Karniewie
6. Modernizacja Gminnej Oczyszczalni Ścieków w Karniewie.
7. Budowa kanalizacji w miejscowości Karniewo.

Plan Odnowy Miejscowości Karniewo

Zestawienie planowanych zadań, kosztów i celów ich realizacji.

Lp.	Projekt	Termin realizacji	Koordynatorzy	Szacunkowe koszty	Źródło finansowania	Cele
1	Zagospodarowanie i urządzenie placu gminnego w centrum wsi Karniewo	2009-2010	Rada Sołecka, Urząd Gminy Karniewo	614.000,00	Budżet gminy, PROW 2007-2013	<ul style="list-style-type: none"> - Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez kształtowanie centrum przestrzennego miejscowości wokół obiektów użyteczności publicznej, - Urządzenie i zagospodarowanie placu położonego w centrum wsi gminnej. - Podniesienie estetyki miejscowości. - Wzrost atrakcyjności miejscowości.
2	Remont Ośrodka Zdrowia	2009	Urząd Gminy Karniewo	151.695,48	Budżet gminy	<ul style="list-style-type: none"> - Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez ułatwienie dostępu do zakładów opieki zdrowotnej (gabinet stomatologiczny) . - Wzrost jakości usług medycznych.
3.	Zagospodarowanie placu przy Ośrodku Zdrowia zgodnie z planowaną rewitalizacją	2010	Urząd Gminy Karniewo	100.000,00	Budżet gminy	<ul style="list-style-type: none"> - Urządzone miejsca z ławeczkami, nasadzeniami nowych drzew będą służyć wszystkim do wypoczynku i do nawiązywania kontaktów międzyludzkich oraz wspólnych spotkań.
4	Przebudowa drogi gminnej nr 210 222 W na odcinku o długości 2,245 km w m. Karniewo ul. Mazowiecka, Przemysłowa i Szkolna.	2010-2011	Urząd Gminy Karniewo	2 483 560,00	Budżet gminy, RPO WM	<ul style="list-style-type: none"> - Poprawa jakości życia mieszkańców, - Podniesienie poziomu bezpieczeństwa pieszych oraz pojazdów. - Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej miejscowości.

5	Modernizacja i doposażenie boiska sportowego w Karniewie	2012	Urząd Gminy Karniewo	120.000,00	Budżet gminy	<ul style="list-style-type: none"> - Wzrost liczby mieszkańców korzystających z doposażonego i zmodernizowanego obiektu sportowo-rekreacyjnego, - Stworzenie miejsca do aktywnego spędzania wolnego czasu. - Podniesienie standardu życia mieszkańców poprzez unowocześnienie obiektu sportowego.
6	Modernizacja Gminnej oczyszczalni ścieków w Karniewie	2013-2014	Urząd Gminy Karniewo	400.000,00	Budżet gminy	<ul style="list-style-type: none"> - Poprawa warunków życia mieszkańców, - Poprawa warunków prowadzenia działalności gospodarczej poprzez rozwój infrastruktury technicznej, - Wzrost atrakcyjności miejscowości.
7	Budowa kanalizacji w m. Karniewo	2015-2016	Urząd Gminy Karniewo	1.500.000,00	Budżet gminy, Fundusze UE	<ul style="list-style-type: none"> - Poprawa warunków życia mieszkańców, - Poprawa jakości wód powierzchniowych i gruntowych, aktywizacja gospodarcza i społeczna mieszkańców, wzrost atrakcyjności inwestycyjnej miejscowości.

Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Celem działania „Odnowa i Rozwój Wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Opracowany plan Odnowy Miejscowości Karniewo zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Ich istotą jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturalną. Zakładane cele planu przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez rozwój infrastruktury, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

*Przewodniczący Rady Gminy
mgr Grzegorz Wawrzonkowski*